

REFERENČNÍ LIST

Administrativní budova QUBIX 4 - Štětкова 18., Praha - Stavba roku 2012



Název akce

Administrativní budova QUBIX 4 -
Štětкова 18., Praha - Stavba roku 2012

Obec

Praha

Typ objektu

Administrativní budova

Investor

qubix4praha

Projektant

S + B Gruppe

Doba realizace

/2010 - /2011

Použitý materiál

minerální vata, ETICS Weber.therm
elastik mineral, weber.pas silikon

Prováděcí firma

GDS: PP 53, realizační firma:
Hydroterm

Generální dodavatel stavby:

PP 53, a.s.

Sídlo:

Za zastávkou 373
Praha-Dolní Měcholupy
10900

Realizační firma:

**HYDROTERM, stavební
společnost, spol. s r.o.**

IČO:25789155, DIČ:CZ25789155
181 00 Praha 8 – Čimice, Fořtova 33



REFERENČNÍ LIST

HYDROTERM

STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o.

Stavba roku 2012

Projekt Qubix 4 Praha je rekonstrukcí administrativní budovy z roku 1976 na moderní kancelářskou budovu splňující nejvyšší požadavky současné doby. Budova byla v roce 2011 precertifikována certifikátem LEED Core and Shell Gold a v roce 2012 získala nejvyšší úroveň certifikace LEED Platinum s celkovým skóre 86 bodů. Tím se stala jednou ze tří budov, které toho nejvyšší ocenění LEED v ČR získaly.

Kromě poskytnutí maximálního komfortu pro své nájemce se developer a jeho tým zasadili o to, aby rekonstruovaná budova byla svým provozem a použitými technologiemi co nejšetrnější k životnímu prostředí

Hlavní šetrné vlastnosti budovy:

- Budova je navržena tak, aby spotřebovávala o 40 % méně energie, než je standard pro srovnávací budovy podle mezinárodního standardu ASHRAE 90.1-2007.
- Celkem 86 % z původní výměry nosných stěn, stropů a střeš bylo zachováno.
- Použití dešťové vody pro splachování toalet společně s instalací vysoce úsporných zařizovacích předmětů vedlo k více než 50% úspoře spotřeby pitné vody.
- V průběhu rekonstrukce se podařilo recyklovat více než 89 % stavebního odpadu.
- Přes 80% plochy kanceláří má přímé denní osvětlení.
- Energeticky úsporný systém vytápění a chlazení (topné a chladicí stropy doplněné v zasedacích místnostech chlazením indukčními jednotkami).





Zateplovací systémy • Fasády • Podlahy • Lepící tmely • Technické malty • Sanace